

**Planident: 154320180001**

**Utarbeidet dato: 04.01.2019**

**Revidert dato: 03.06.2019**

**Vedtatt i kommunestyret: 19.09.2019**

## **"FRISVOLL GRUSTAK"**

### **I NESSET KOMMUNE**

#### **REGULERINGSBESTEMMELSER**

##### **§ 1 FORMÅL**

Formålet med planen er å legge området til rette for uttak av sand og grusforekomster, samt bearbeiding, lagring og transportering av disse.

##### **§ 2 GENERELT**

Innenfor planområdet skal arealene disponeres til disse formålene, jf. Pbl. § 12 - 5:

- 1 BEBYGGELSE OG ANLEGG  
Steinbrudd og masseuttak, BSM
- 2 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR  
Veg, o\_SV og SV  
Annen vegggrunn – grøntareal

- 3 GRØNNSTRUKTUR  
Vegetasjonsskjerm

Og jf. Pbl. § 12 – 6:

- 4 HENSYNSONER  
Frisikt, H140  
Støysoner H210 og H220  
Høyspenningsanlegg, H370

---

### § 3 FELLESBESTEMMELSER

#### Plankrav

- 3.1 Kulturminne:** Dersom det under arbeid i området kjem fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, skal arbeidet stanses og melding sendes kulturvernmyndighetene jf. Lov om kulturminne.
- 3.2 Støy og støv:** Støy fra grustaket skal tilfredsstillere retningslinjene for behandling av støy i arealplanlegging, T – 1442. Bedriftens bidrag til støy ved omkringliggende boliger og fritidsboliger skal ikke overskride l(den) 55dB. Knuser skal plasseres minimum 120 meter fra nærmeste bolig.  
Støv fra grustaket skal tilfredsstillere retningslinjene for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging, T-1520.

### § 4 BEBYGGELSE OG ANLEGG

#### 4.1 Steinbrudd og masseuttak, BSM

- 4.1.1 Området avsattes til steinbrudd og masseuttak
- 4.1.2 Det skal i området drives med uttak, drift- og bearbeiding, lagring og transport av grus- og steinmasser. Arealet omfatter uttaksområder, lager-/deponiområder, driftsområder, transportområder og annen aktivitet som hører med til driften av masseuttaket. Grensen for uttaksområdet går fram av reguleringsplanen.
- 4.1.3 Drift skal skje i henhold til bestemmelse i mineralloven med gjeldende forskrift, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven.
- 4.1.4 Matjord og løsmasser lagres og brukes igjen til revegetering av landskapet etter endt drift.
- 4.1.5 Uttaksområdet skal sikres etter hvert som arbeidet skrider frem
- 4.1.6 Driftstiden for masseuttaket skal være mellom kl 08.00 og 16.00 mandag til fredag. Helger og helligdager skal det ikke være drift i masseuttaket.
- 4.1.7 Direktoratet for mineralforvaltning skal føre løpende tilsyn med drifta og etterdrifta av masseuttaket.

### § 5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

#### 5.1 Veg, o\_SV og SV

- 5.1.1 Området er avsatt til offentlig og privat veg.
- 5.1.2 o\_SV er eksisterende fv192, Frisvollvegen.
- 5.1.3 SV er privat adkomstveg til masseuttaket.

#### 5.2 Annen veggrunn – grøntareal

- 5.2.1 Området er avsatt til annen veggrunn- grøntareal

- 
- 5.2.2 Området kan benyttes til snølagringsplass, grøfter, skjæringer, fylling, tekniske installasjoner, sluk mm.

## § 6 GRØNNSTRUKTUR

### 6.1 Vegetasjonsskjerm

- 6.1.1 En sone på 5 meter rundt masseuttaket er avsatt til vegetasjonsskjerm og kan benyttes til nødvendige sikringstiltak. Området kan beplantes og skal fungere som hinder for innsyn og skjerming for støvflukt under driften av masseuttaket.

## § 7 HENSYNSONE

### 7.1 Frisikt, H140

- 7.1.1 Området er avsatt til frisiktssone.
- 7.1.2 Frisiktsonene må ikke utnyttes slik at det på noe tidspunkt hindrer fri sikt. Areal innefor frisiktssonene skal planeres ned til 0,5 meter over nivået til tilgrensende veier. Kommunen kan kreve sikthindrende vegetasjon og gjenstander fjernet. Høytstammende tre, trafikkskilt og lysmaster kan plasseres i siktsonen.

### 7.2 Støysoner, H210 og H220

- 7.2.1 Arealet viser kartlagte *støysoner* i henhold til T-1442 for planlagte tiltak. H210 er rød støysoner og H220 er gul støysoner.
- 7.2.2 Innenfor H210 og H220 er det ikke tillatt med støvfølsomme bruksformål.

### 7.3 Høyspentanlegg, H370

- 7.3.1 Området er avsatt til sone for høyspenningsanlegg.
- 7.3.2 Innenfor området er det ikke tillatt å etablere bygningsmessige tiltak.
- 7.3.3 Det er 30 meters sikkerhetssone for arbeid under og inntil høyspentlinjen. Arbeid under og inntil høyspenningslinjen skal avklares med netteier.

## § 8 REKKEFØLGEBESTEMMELSER

- 8.1 Før tiltaket igangsettes skal driftsplan være godkjent og konsesjon gitt av Direktoratet for mineralforvaltning.
- 8.2 Midlertidige sikringstiltak skal iverksettes rundt eksisterende stolpepunkt i samråd med netteier før videre uttak iverksettes.
- 8.3 Avklaringer om flytting av høyspentlinje skal gjøres med netteier før masser tas ut rundt eksisterende master.
- 8.4 Matjord som fjernes skal benyttes i landbrukssammenheng. Plan for dette skal godkjennes av kommunen.
- 8.5 Etter at driftstiden er ute og området er revegetert og istandsett, skal området tilbakeføres til LNF-område.